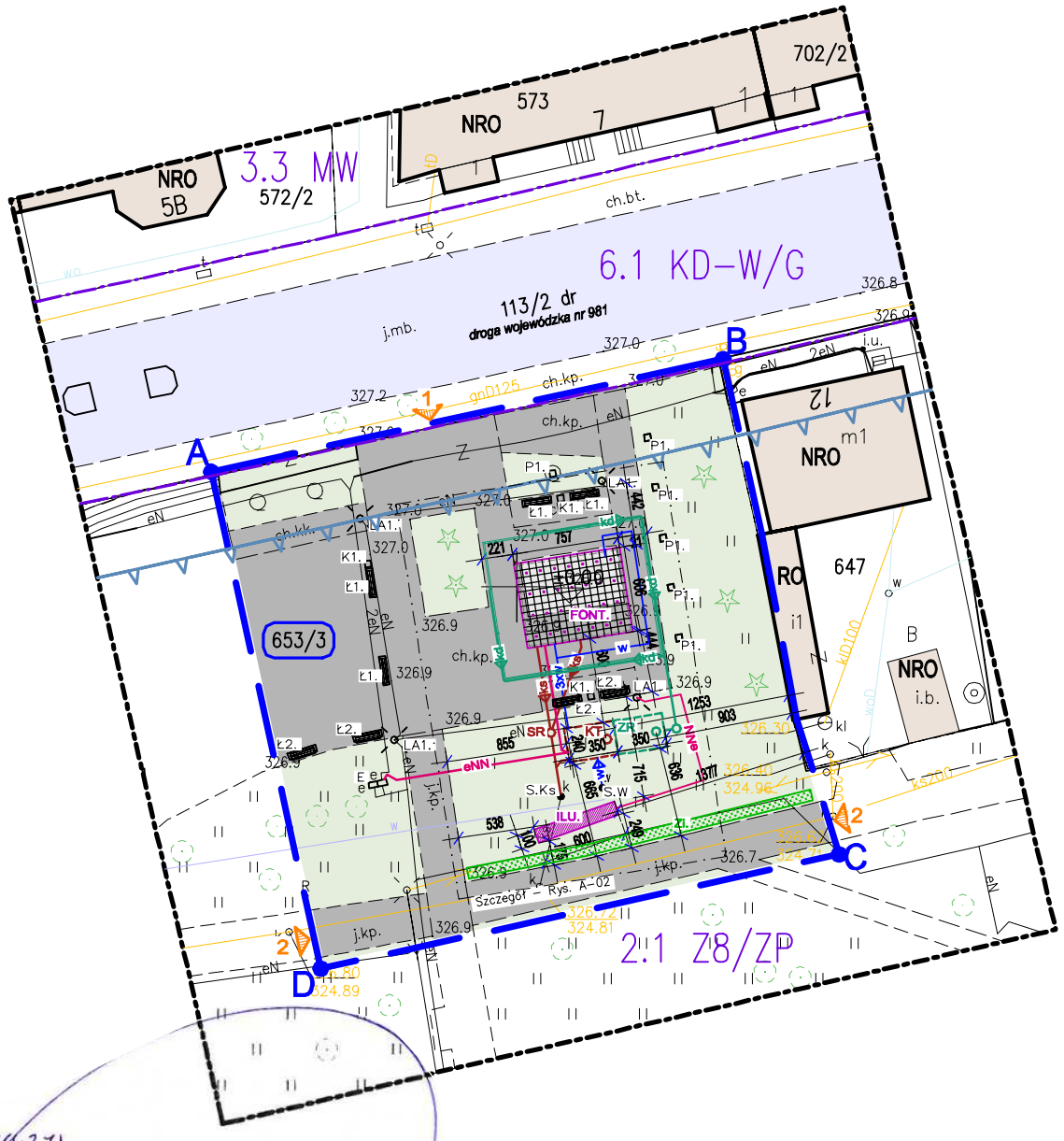


POZIOM ±0,00m = 326,9m.n.p.m.

BILANS TERENU		
	Razem:	
Powierzchnia terenu objętego zakresem opracowania	1292,0	100,0%
Powierzchnia zabudowy	0,0	0,0%
Powierzchnia utwardzona (dojścia i dojazdy)	665,4	51,5%
> Istniejąca	*637,3*	
>Projektowana	*28,1*	
Powierzchnia biologicznie czynna	626,6	48,5%
Intensywność zabudowy	0,0	

Biuro Usług Geodezyjnych
AGEO
Agnieszka Brońska
33-322 Korzenna 381D
NIP 7342945960 REGON 121358819
tel. 535-334-335

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	*6640.5247.2018*
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	*Starosta Nowosądecki*
Wykonawca prac geodezyjnych	*Biuro Usług Geodezyjnych AGEO Agnieszka Brońska 33-322 Korzenna 381D tel. 535-334-335 REGON 121358819 NIP 7342945960*
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	*Protokół Weryfikacji Nr 6640.5247.2018_122067 z dnia 18.10.2024*
Imię i Nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	*mgr inż. Michał Broński upr. nr 20456*

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Michał Broński
numer świadectwa: 20456
tel. 535-334-335

Mapa do celów projektowych
skala 1:5oo
[GEO.6640.5247.2018]

powstała na podstawie baz egib/bdot500/gesut i pomiaru

woj. małopolskie
pow. nowosądecki
gm. GRYBÓW-MIASTO [121001_1]
obr. 0001 [121001_1.0001]
dz. 653/3 cz.

układ współrzędnych PL-2000, układ wysokościowy EVRF2007

Wykonawca: Biuro Usług Geodezyjnych AGEO Agnieszka Brońska
Kierownik prac geodezyjnych: mgr inż. Michał Broński
Uprawnienia nr 20456, zakres 1, 2
Obszar będący przedmiotem opracowania: zakres graficzny

Poza wykazanymi na niniejszej mapie urządzeniami podziemnymi nie wyklucza się istnienia w terenie innych urządzeń i budowli podziemnych, dla których brak jest informacji branżowych lub nie zlecono/wykonano ich geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej

Mapa nie może służyć do celów rozgraniczeniowych albo innych prawnych
W zakresie opracowania nie badano służebności gruntowych

A-D / 653/3 — A,B,C,D – Zakres opracowania planowanej inwestycji; Granice i numery działek ewidencyjnych;

NRO – Nie rozprzestrzeniający ognia dla ścian i dachu
RO – Rozprzestrzeniający ogień dla ścian i dachu

OZNACZENIE TERENÓW O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU ORAZ LINI WG MPZP

2.1 Z8/ZP – Tereny zabytkowych zespołów – Park Miejski;
6.1 KD -W/G – Tereny dróg publicznych – drogi wojewódzkie klasy G
– Linie rozgraniczające o różnym przeznaczeniu
– Linia zabudowy

Załącznik do DEC.271
z dnia 30.06.2025
Nr BG.OŚ.7030.4.15.2025

BURMISTRZ
Paweł Fyda

Uzgadniam projekt zagospodarowania terenu bez uwag.

LEGENDA

ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE:

- Powierzchnia utwardzona – nawierzchnie piesze, plac (kostka brukowa);
- Powierzchnia biologicznie czynna (wraz z zielenią drzewiasto-krzawiastą);
- 1 Dojście pieszę z drogi publicznej do działki na bazie istniejącego chodnika;
- 2 Połączenie z drogą publiczną wojewódzką na bazie istniejącego bezpośredniego zjazdu na działkę, lokalziacja poza zakresem opracowania;
- P.1. Mała architektektura – Podest na popiersie;
- Ł.1. Mała architektektura – Ławka bez oparcia;
- Ł.2. Mała architektektura – Ławka z oparciem;
- K.1. Mała architektektura – Kosz na śmieci;
- LA.1. Oświetlenie – Lampa parkowa – słupowa;
- E1. Zestaw złączowo-pomiarowy;
- S.W. Przyłącz wodociągowy z studzienką wodomierzową;
- S.Ks. Przyłacz kanalizacji sanitarnej z studzienką;

PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE:

- Proj. powierzchnia utwardzona – nawierzchnie – plac, fontattna (kostka brukowa, kamień naturalny);
- **FONT.** Proj. mała architektura – fontanna posadzkowa z niecką, sucha, tzw. "dry plaza", wym. 6,06x7,57m;
- **ILU.** Proj. mała architektura – instalacja iluminacji świetlnej, napis "Moje miasto GRYBÓW", wym. 1,0x6,0x2,3m;
- **KT.** Proj. komora techniczna dla fontanny wym. 2,40x3,50x2,45m – adaptacja gotowego prafabrykowanego zbiornika szczelnego, V=16m3;
- w Proj. wewnętrzna instalacja wodociągowa;
- ks Proj. wewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej;
- **SR.** Proj. studzienka rewizyjna;
- **ZR.** Proj. zbiornik szczelny retencyjny na wody opadowe i roztopowe z placu przy fontannie wym. 2,40x3,50x1,60m, V=10m3 – woda bedzie wykożystana do uzupełniania wpdy w fontannie;
- kd Proj. wewnętrzna instalacja kanalizacji deszczowej;
- Proj. odwodnienie liniowe;
- eNN Proj. wewnetrzna instalacja elektroenergetyczna zasilająca fontanne oraz instalacje iluminacji;
- **Zi.** Proj. zieleń – żywopłot;

UWAGA:
Nawierzchnia utwardzona nieprzepuszczalna stanowi istniejącą już powierzchnie placu która w celu wykonania fontanny zostanie zdemontowana następnie po wykonaniu fontanny i urządzeń infrastruktury zostanie odbudowana z tych samych materiałów – pł. i kostka brukowa.

Jednost. proj.:	**KROK ARCHITEKT** mgr inż. arch. Grzegorz Krok 33-330 Grybów, ul. Grunwaldzka 46, NIP: 7343210692, REGON: 122774655, tel. 790 029 586, www.krokarchitekt.pl
Obiekt:	**ZAGOSPODAROWANIE TERENU W PARKU MIEJSKIM W GRYBOWIE POLEGAJĄCE NA BUDOWIE OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY - FONTANNY POSADZKOWEJ ORAZ INSTALACJI ILUMINACJI ŚWIETLNEJ WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ**
Stadium:	**P.T. - PZT**
Adres:	**Miasto Grybów, obręb 1, Dz. Nr 653/3**
Data:	**07.2025**
Przedmiot rys.:	**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**
Skala:	**1:500**
Projektant architektury:	**mgr inż. arch. Grzegorz Krok** uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr MPOIA/054/2016
Nr rys.:	**Z-01**
Sprawdzający architektury:	mgr inż. arch. Agnieszka Niepsuj upr. bud. do proj. bez ograniczeń w spec. architektonicznej nr MPOIA/015/2017
Projektant branży elektrycznej:	**mgr inż. Artur Zwoliński** uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr MAP/0391/PWBE/16
Sprawdzający branży elektrycznej:	**mgr inż. Ryszard Katra** upr. bud. do proj. bez ograniczeń w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr MAP/0058/PBE/19
Projektant branży sanitarnej:	**mgr inż. Krzysztof Wesołowski** upr. bud. do proj. i kierowania robotami bud. bez ograniczeń w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych. MAP/0658/PWBS/15
Sprawdzający branży sanitarnej:	**mgr inż. Bogumiła Kasprzyk-Kotulak** upr. bud. do projektowania i kierowania robotami bud. bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych. MAP/0291/PWBS/16

Prawa autorskie zastrzeżone, łącznie z prawem reprodukcji lub udostępniania osobom trzecim niniejszego rysunku lub jego części bez upoważnienia projektanta.